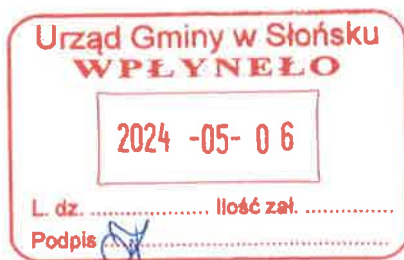


Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w
Gorzowie Wlkp.
66-400 Gorzów Wlkp.
Kazimierza Jagiellończyka 8b

Gorzów Wlkp., 2024-05-06

NZ.9022.207.2024



P. J. J. J. J.

POWIATOWA STACJA SANITARNO-
EPIDEMIOLOGICZNA W SULĘCINIE

Pismo

Lubuski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp. zwraca przekazane w załączeniu pismo Wójta Gminy Słońsk z dnia 23 kwietnia 2024 r., dotyczące uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 27.09.2000 jako obszar nr 1 działka 243/9 obręb Słońsk”, celem rozpatrzenia zgodnie z właściwością.

Załączniki:

1. przekazanie PPIS.pdf
2. uzasadnienie.pdf
3. wniosek Gminy Słońsk.pdf
4. uchwała.+ znaczki mapowy.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-05-06T09:41:17.961+02:00

Podpis elektroniczny

WOJEWÓDZKA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W GORZOWIE WLKP.



ul. Kazimierza Jagiellończyka 8b, 66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (95) 722-60-57, fax (95) 722-46-52
www.wsse.gorzow.pl
e-mail: wsse.gorzow@sanepid.gov.pl
ePUAP: /80axryi586/SkrytkaESP
NIP: 599-10-23-564

LUBUSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY W GORZOWIE WLKP.

NZ.9022.207.2024.AU

Gorzów Wlkp., 30 kwietnia 2024 r.

(ePUAP)

**Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Sulęcinie
ul. Lipowa 14b
69-200 Sulęcín**

Lubuski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp. zwraca przekazane w załączeniu pismo Wójta Gminy Słońsk z dnia 23 kwietnia 2024 r., dotyczące uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 27.09.2000 jako obszar nr 1 działka 243/9 obręb Słońsk”, celem rozpatrzenia zgodnie z właściwością.

Zgodnie bowiem z art. 58 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), organem PIS właściwym w sprawach opiniowania i uzgadniania w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko w przypadku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz planów ogólnych gmin jest państwowy powiatowy inspektor sanitarny.

Zastępca Inspektora Sanitarnego
Lubuskiego Państwowego Wojewódzkiego
Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp.
mgr inż. Aleksandra Jędrzejewska
Zastępca Lubuskiego Państwowego Wojewódzkiego
Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp.

W załączeniu:

1. Wniosek Wójta Gminy Słońsk znak : GS.Bud.N.6721.2.2024 z dnia 23.04.2024r.
2. Uchwała nr XLVII/328/2023 wraz z usadnieniem oraz załącznikiem graficznym.

Otrzymuje:

1. Adresat,
2. NZ a/a.

Do wiadomości:

Wójt Gminy Słońsk, ul. Sikorskiego 15, 66-436 Słońsk

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W SULECINIE



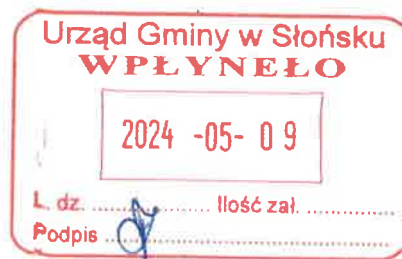
69-200 Sulęcinek, ul. Lipowa 14b
tel. (95) 755-34-21, fax (95) 755-34-21
www.bip.wsse.gorzow.pl/pssesulecin/
e-mail: psses.sulecin@sanepid.gov.pl
NIP: 596-13-24-597

Wizyta

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W SULECINIE

Sulęcinek 07-05-2024 r.

NZ 9022.140.2024



Gmina Słońsk
ul. Sikorskiego 15
66-436 Słońsk

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie zgodnie z art.3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r poz.416 ze zm.), art.54 ust.1 oraz art.58 ust.1 pkt.3 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko tj. (Dz.U. z 2023r poz. 1094 ze zm.), zapoznał się z wnioskiem Wójta Gminy Słońsk znak: GS.Bud.N.6721.2.2024 z dnia 23.04.2024r (wpłynęło 26.04.2024)) w sprawie dotyczącej o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „ Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 27.09.2000 jako obszar nr1 działka 243/9 obręb Słońsk uzgadnia pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych przedłożoną zmianę.

Uzasadnienie

Dnia 26.04.2024r do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sulęcinie wpłynął wniosek Wójta Gminy Słońsk znak: GS.Bud.N.6721.2.2024 z dnia 23 kwietnia 2024r dotyczący uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 27.09.2000 jako obszar nr1 działka 243/9 obręb Słońsk. Do wniosku dołączono uchwałę Rady Gminy Słońsk nr XLVII/328/2023 z dnia 07 września 2023r wraz z załącznikiem mapowym oraz uzasadnienie proponowanej zmiany. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zainicjowana Uchwałą nr XLVII/328/2023 Rady Gminy Słońsk z dnia 7 września 2023r w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 27.09.2000 jako obszar nr 1 działka 243/9 obręb Słońsk. W obowiązującym planie miejscowym przyjętym uchwałą Rady Gminy Słońsk nr XVII/103/2000 z dnia 27.09.2000, obszar objęty projektem zmiany planu tj. obr. Słońsk – obszar 1 – działka 243/9 (obecnie działka o nr. ew. 6084/6) przeznaczony jest pod teren mieszkalnictwa jednorodzinnego oznaczonego symbolem MJ. Ze względu na planowaną inwestycję przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy

Państwowe Nadleśnictwo Ośno Lubuskie sporządziło niniejszy projekt zmiany planu w zakresie funkcji pod teren mieszkalnictwa jednorodzinnego na funkcję terenu lasu oznaczonego symbolem L z dopuszczeniem lokalizacji budynków związanych z prowadzeniem gospodarki leśnej, w tym budynków socjalnych i usług administracyjnych z możliwością wydzielenia pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz budynków gospodarczych, co pozwoli na zrealizowanie planowanego przedsięwzięcia. Przedmiotowa zmiana planu zgodna jest z ustaleniami ujednoliconego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słońsk, który wymagał przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Przedmiotowy projekt zmiany planu nie wprowadza zmiany ustaleń obowiązującego aktu planowania przestrzennego w zakresie wymagań i problemów ochrony środowiska. Analiza proponowanych zmian nie wprowadza zmian z zakresu realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z czym nie przewiduje się prawdopodobieństwa wystąpienia, czasu trwania, zasięgu, częstotliwości i odwracalności oddziaływań realizacji planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie po przeanalizowaniu dokumentacji stwierdza co następuje: przedstawiony projekt dotyczący odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 27.09.2000 jako obszar nr1 działka 243/9 obręb Słońsk nie wprowadza istotnych zmian na oddziaływanie środowiskowe. Stosowanie się do przepisów prawnych dotyczących ochrony środowiska oraz stosowanie odpowiednich metod, materiałów i technologii, zapewni ochronę środowiska wodnego, powietrza i powierzchni ziemi. Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że realizacja planowanych zamierzeń nie powinna spowodować ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko. Przy realizacji planowanego zamierzenia należy dążyć do minimalizacji negatywnego wpływu planowanych inwestycji a przede wszystkim mieć na względzie zdrowie i życie ludzi użytkujących wnioskowany teren i tereny sąsiadujące. Mając na uwadze powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sulęcinie uzgadnia pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych przedłożoną zmianę.

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Sulęcinie
B. Dziedzic
mgr Beata Dziedzic

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Słońsk
2. A/a NZ



REGIONALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA
W GORZOWIE
WIELKOPOLSKIM

1.05.2024

WZŚ.411.54.2024.JF

**Urząd Gminy w Słońsku
WPLYNEŁO**

2024 -05- 21

L. dz. *2066* ilość zał.
Podpis *[signature]*

Gorzów Wlkp., 21 maja 2024 r.

Wójt Gminy Słońsk
ul. Sikorskiego 15
66-436 Słońsk

Wójt Gminy Słońsk zwrócił się z pisemnym wnioskiem z 23 kwietnia 2024 r. (data otrzymania wniosku: 26 kwietnia 2024 r.) o uzgodnienie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dotyczącej projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 27 września 2000 r., jako obszar nr 1, działka 243/9 obręb Słońsk.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. po przeanalizowaniu ww. wniosku zważył co następuje.

Zgodnie z art. 48 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zmianami), organ opracowujący projekt studium zagospodarowania przestrzennego gminy, po uzgodnieniu z właściwymi organami, może: „...odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko”.

Jednocześnie w art. 48 ust. 4 pkt 1 ww. ustawy wskazano, że odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko: „...może dotyczyć wyłącznie zmiany stanowiącej niewielką modyfikację przyjętego już dokumentu...”.

Dla omawianego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 27 września 2000 r.

Jak wynika z dokumentacji załączonej do wniosku o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w obowiązującym planie miejscowym planowana jest zmiana przeznaczenia terenu z mieszkalnictwa jednorodzinnego o symbolu MJ na funkcję terenu lasu oznaczonego symbolem L, z dopuszczeniem lokalizacji budynków związanych z prowadzeniem gospodarki leśnej, w tym budynków socjalnych i usług administracyjnych z możliwością wydzielenia pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz budynków gospodarczych.

Mając na uwadze powyższe oraz wyjaśnienia zawarte w przedłożonym wniosku, tj. że ze względu na planowaną niewielką modyfikację ustaleń obowiązującego planu miejscowego, realizacja przewidywanego w planie miejscowym przeznaczenia terenu nie będzie miała wpływu na środowisko, w tym formy ochrony przyrody, a także nie będzie



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski, tel.: 887-101-300, fax: (95) 71-25-045, sekretariat.gorzowwlpk@rdos.gov.pl, gorzow.rdos.gov.pl

stanowić ryzyka zagrożenia dla zdrowia ludzi, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim uzgadnia, zgodnie z pisemnym wnioskiem, z którym zwrócił się Wójt Gminy Słońsk, możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego uchwałą nr XVII/103/2000 Rady Gminy Słońsk z dnia 27 września 2000 r. jako obszar nr 1 działka 243/9 obręb Słońsk, procedowanego w oparciu o uchwałę nr XLVII/328/2023 Rady Gminy Słońsk z dnia 7 września 2023 r.

Michał Bielewicz

p.o. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim

/- dokument podpisany elektronicznie -/

Otrzymują:

1. Adresat.
2. aa.