

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Zwraca się uwagę, że nie jest możliwym na obecnym etapie przewidzenie pełnego zakresu robót do wykonania ze względu na utrudniony dostęp do niektórych elementów obiektu, zagrożenia z tym związane, a także mało widoczne gołym okiem uszkodzenia rozproszone na dużych powierzchniach ścian. Z uwagi na brak możliwości dostępu do istniejących jeszcze sklepień, nie była również możliwa pełna inwentaryzacja ich uszkodzeń. Załączony do dokumentacji kosztorys/przedmiar należy traktować jako wyjściowy do rozpoczęcia robót, natomiast jego aktualizacja powinna być realizowana w ramach postępu prac na obiekcie. Technologia wykonania niektórych robót będzie możliwa dopiero po skonsultowaniu z Wykonawcą cd. możliwości ich przeprowadzenia wg rozwiązań podanych w niniejszym opracowaniu. Wskazane w kosztorysie (przedmiarze) nazwy materiałów należy potraktować jako propozycję, dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych/równoważnych.					
1		ROBOTY PORZĄDKOWE I ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01 d.1 0106-04 analogia	Usunięcie z parteru i poziomu piętra (+5,00) budynku gruzu pochodzącego z zawalonych górnych stropów (w tym sklepień). 1.80*36.0+1.75*75.0+1.40*75.0+1.30*79.0	m ³ m ³	 403.750	
				RAZEM	403.750
2		TRANSPORT I UTYLIZACJA ODPADÓW POCHODZĄCYCH Z ROZBIÓRKI			
2	KNR 4-04 d.2 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km - wywóz pozostałych materiałów pochodzących z rozbiórki - 80% gruzu, przyjęto, że 20% stanowić będzie odzyskana cegła z zawalonych sklepień poz.1*0.8	m ³ m ³	 323.000	
				RAZEM	323.000
3	KNR 4-04 d.2 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km - wywóz pozostałych materiałów pochodzących z rozbiórki Krotność = 14 poz.2	m ³ m ³	 323.000	
				RAZEM	323.000
4	KW d.2	Oplata za składowanie materiałów pochodzących z rozbiórki: na Gminnym Składowisku Odpadów w Opolu odpady te zostaną zakwalifikowane do odpadów czystych (czysty gruz budowlany), pochodzących z rozbiórek. Przyjęto 90% z całości jako gruz czysty. Krotność = 0.9 poz.2*1.5	t t	 484.500	
				RAZEM	484.500
5	KW d.2	Oplata za składowanie materiałów pochodzących z rozbiórki: na Gminnym Składowisku Odpadów w Opolu odpady te zostaną zakwalifikowane do odpadów czystych mieszany gruz budowlany), pochodzących z rozbiórek. Przyjęto 10% z całości jako gruz zanieczyszczony, nieposortowany. Krotność = 0.1 poz.2*1.5	t t	 484.500	
				RAZEM	484.500
3		ZABEZPIECZENIE SKLEPIEŃ STROPOWYCH			
6	KNR 19-01 d.3 0432-02 analogia	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania - wykonanie konstrukcji podparcia uszkodzonych sklepień ceglanych 7*8.51+7*9.20+8*3.63+8*3.61	m m	 181.890	
				RAZEM	181.890
7	KNR 19-01 d.3 0422-13	Krażyny do deskowań łukowych i sklepień z dwóch warstw desek o rozpiętości ponad 10,0 m - narysowanie 7*8.51+7*9.20+8*3.63+8*3.61	m m	 181.890	
				RAZEM	181.890
8	KNR 19-01 d.3 0422-14	Krażyny do deskowań łukowych i sklepień z dwóch warstw desek o rozpiętości ponad 10,0 m - wykonanie poz.7	m m	 181.890	
				RAZEM	181.890
9	KNR 19-01 d.3 0422-15	Krażyny do deskowań łukowych i sklepień z dwóch warstw desek o rozpiętości ponad 10,0 m - ułożenie poz.7	m m	 181.890	
				RAZEM	181.890
10	KNR 19-01 d.3 0422-16	Krażyny do deskowań łukowych i sklepień z dwóch warstw desek o rozpiętości ponad 10,0 m - demontaż poz.7	m m	 181.890	
				RAZEM	181.890
11	TZKNBK VIII d.3 05-135	Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy poz.6	m ² m ²	 181.890	
				RAZEM	181.890
12	ZKNR C-2 d.3 0418-06	Uzupełnienie i naprawa sklepień złożonych z cegły poz.6	m ² m ²	 181.890	
				RAZEM	181.890
4		POKRYCIE DACHOWE			
13	KNR 4-04 d.4 0509-01	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na listwach 11.30*16.00	m ² m ²	 180.800	
				RAZEM	180.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-04 d.4 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk poz.13	m ² m ²	 180.800	
				RAZEM	180.800
15	KNR-W 4-01 d.4 0416-05 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie do ponownego montażu 10*16.00	m m	 160.000	
				RAZEM	160.000
16	KNR 4-01 d.4 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk poz.13	m ² m ²	 180.800	
				RAZEM	180.800
17	KNR 4-01 d.4 0515-04	Pokrycie 2 warstwami papy asfaltowej na lepiku dachów poprzednio pokrytych 2 warstwami papy na dachach drewnianych poz.13	m ² m ²	 180.800	
				RAZEM	180.800
18	KNR 2-02 d.4 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - układanie płyt z wełny mineralnej na górnych wieńcach ścian pomiędzy krokiewiami (do poz. wieńca) 397.47	m ² m ²	 397.470	
				RAZEM	397.470
19	KNR AT-38 d.4 0201-01 analogia	System na styropianie (EPS) - zestaw premium ATLAS ETICS PRM - płyty o grubości do 15 cm - tymczasowe obustronne ocieplenie wieńców górnych ścian wewnętrznych i zewnętrznych płytami styropianowymi (styropian grafitowy) 2*0.60*(22.79+7.77+12.71+5.36+29.97+30.02+21.65+6.92+11.51+46.30+21.52+29.89+18.57)	m ² m ²	 317.976	
				RAZEM	317.976
5		KONSTRUKCJA STALOWA PRZY PRZECHYŁONEJ ŚCIANIE			
20	KNR 4-04 d.5 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - wykonanie otworów w posadzkach cementowych piwnic pod wykonanie stóp fundamentowych pod słupy stalowe 2*(0.90*0.90)	m ² m ²	 1.620	
				RAZEM	1.620
21	KNR 2-01 d.5 0307-02 307-06	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 40 m (kat. gruntu III) - wykonanie wykopów pod dwie stopy fundamentowe przy przechylonej ścianie. 1	m ³ m ³	 1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 2-02 d.5 1915-01	Betonowanie ław i stóp fundamentowych niezbrojonych 2*(0.6*0.7*0.7)	m ³ m ³	 0.588	
				RAZEM	0.588
23	KNR 4-01 d.5 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro 2*0.90*0.90	m ² m ²	 1.620	
				RAZEM	1.620
24	KNR 5-08 d.5 0803-02 analogia	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 20 mm - analogia do osadzenia kotew w stopach fundamentowych dla mocowania słupów 2*4	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
25	KNR 5-08 d.5 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w stopach fundamentowych 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
26	KNR 2-05 d.5 0101-06 analogia	Hale typu lekkiego - rygle ścian - Rygle stalowe - poz. 7+8+9+10+11 0.380+0.720+1.000+0.395	t t	 2.495	
				RAZEM	2.495
27	KNR 2-05 d.5 0101-02 analogia	Hale typu lekkiego - słupy o masie do 4 t - słupy poz. 1+2+3+4 0.524+0.398+0.381+1.312	t t	 2.615	
				RAZEM	2.615
28	KNR-W 4-01 d.5 1303-01	Wykonanie i montaż ściągów - wykonanie ściągów (Poz. 12) kotwiących belki stalowe (poz. nr 9) w ścianie zewn. 7	kg kg	 7.000	
				RAZEM	7.000
29	KNR-W 2-05 d.5 0208-04 analogia	Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie elementu do 50 kg - analogia do odaszenia blach poz. nr 16 kotwiących w ścianie pręty ściągające nr 12 oraz blach poz. nr 13 i 14. 0.012+0.025+0.025	t t	 0.062	
				RAZEM	0.062

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR-W 2-05 d.5 0208-01 analogia	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 5 kg - analogia do odaszenia blach poz. nr 5 i 6. 0.0045+0.0057	t t	 0.010	 0.010
31	KNR 4-01 d.5 0346-01 analogia	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych 10	gniazd. gniazd.	 10.000	 10.000
32	KNR 4-01 d.5 0334-05 analogia	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie wapiennej dla rygli stalowych - osadzenie pośrednie belek wspornikowych nr poz. 9 (Rys. 16 i 17) 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
33	KNR 4-01 d.5 0206-04 analogia	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm - wykonanie poduszek betonowych pod osadzenie rygli stalowych w ścianach 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
34	KNR 5-08 d.5 0803-02 analogia	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 20 mm - analogia do osadzenia kotew w górnych wieńcach żelbetowych pod dachem dla mocowania rygli stalowych górnych. 4*4	szt. szt.	 16.000	 16.000
35	KNR 5-08 d.5 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w wieńcach górnych pod dachem 4*4	szt. szt.	 16.000	 16.000
36	KNR 0-21 d.5 4007-03 analogia	Wykonanie podestów na poz. +6,00 i +11,00 z płyt OSB 25 mm 2*10	m ² m ²	 20.000	 20.000
37	KNR 2-02 d.5 0817-01 analogia	Zabezpieczenie przechylonej ściany siatką stalową (ogrodową) mocowaną do stalowej konstrukcji wzmacniającej 8.50*18.50	m ² m ²	 157.250	 157.250
6	SYSTEM WZMACNIANIA KONSTRUKCJI MUROWYCH, BETONOWYCH I ŻELBETOWYCH SIATKAMI Z WŁÓKNA KOMPOZYTOWEGO NA ZAPRAWACH MINERALNYCH - PRZECHYLONA ŚCIANA				
38	KNR SEK d.6 03-01 0106-04	Wzmocnienie ścian pasami pionowymi lub poziomymi - przechylona ściana – pierwsza warstwa - obustronnie (przyjęto średnio na jedno pęknięcie 1,0 m po każdej stronie pęknięcia- zaleca się aby było to po 1 metrze po każdej stronie) 2*1.0*(1.60+3.29+2.78+2.21+2.50+2.43+3.57+2.15+2.88+3.26)	m ² m ²	 53.340	 53.340
39	KNR SEK d.6 03-01 0107-04	Wzmocnienie ścian pasami pionowymi lub poziomymi - przechylona ściana – druga warstwa (przyjęto średnio na jedno pęknięcie 1,0 m po każdej stronie pęknięcia- zaleca się aby było to po 1 metrze po każdej stronie) poz.38	m ² m ²	 53.340	 53.340
7	UZUPEŁNIENIA UBYTKÓW W MURACH - spoinowanie - PRZECHYLONA ŚCIANA				
40	KNR SEK d.7 03-01 0105-01	Naprawa i reprofilacja podłoża - ściany (fugowanie) - przyjęto 30% ogólnej powierzchni przechylonej ściany podlegającej wzmocnieniu obustronnie 0.30*(2*120)	m ² m ²	 72.000	 72.000
41	KNR 4-01 d.7 0305-03 z.sz. 2.5. 9907-01 analogia	Uzupełnienie cegłami (w części z odzysku) ścian lub ścianek o grubości ponad 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach i ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej - materiały z rozbioru - ściany podpierające uszkodzone skłepienie stropowe w narożniku w poziomie przyziemia plus przyj. ok 7,5 m3 na pozostałe naprawy (0.61*0.42*2.0+2.20*0.55*0.45+2.30*0.30*3.00)+7.50	m ³ m ³	 10.627	 10.627
8	RAMKI STALOWE NADPROŻY				
42	KNR 2-05 d.8 0101-04 analogia	Wykonanie ramek stalowych dla podparcia nadproży w ścianach murowanych (7 szt.) - ściany grub. śr. 52 cm (44 do 66 cm) - przyjęto uśrednione ramki dla ścian gr. w okolicach 52 cm, uśredniona szerokość otworu 150 cm i uśredniona wysokość otworu 290 cm 7*0.128	t t	 0.896	 0.896
43	KNR 2-05 d.8 0101-04 analogia	Wykonanie ramek stalowych dla podparcia nadproży w ścianach murowanych (15 szt.) - ściany grub. śr. 80 cm (71 do 83 cm) - przyjęto uśrednione ramki dla ścian gr. w okolicach 80 cm, uśredniona szerokość otworu 120 cm i uśredniona wysokość otworu 290 cm 15*0.126	t t	 1.890	 1.890

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 2-05 d.8 0101-04 analogia	Wykonanie ramek stalowych dla podparcia nadproży w ścianach murowanych (1 szt.) - ściany grub 126 cm, szerokość otworu 120 cm i wysokość otworu 290 cm 1*0.126	t t	RAZEM 0.126	1.890 0.126
45	KNR 2-05 d.8 0101-04 analogia	Wykonanie ramek stalowych dla podparcia nadproży w ścianach murowanych (3 szt.) - ściany grub 150 cm, wwyż, szerokość otworu 141 cm i wysokość otworu 300 cm 3*0.136	t t	RAZEM 0.408	0.408 0.408
46	KNR 4-01 d.8 0206-04 analogia	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości ponad 10 cm - wykonanie poduszek betonowych pod osadzenie stopek słupów ram stalowych na niestabilnym podłożu ceglanym - przyj. 30% miejsc w których zainstnieje konieczność wzmocnienia podłoża styku 0.30*4*(7+15+1+1)	szt. szt.	RAZEM 28.800	28.800 28.800
47	KNR 5-08 d.8 0802-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 20 mm - wykonanie otworów w ścianach do osadzenia kotew dla stalowych ramek (7+15+1+1)*2*8	szt. szt.	RAZEM 384.000	384.000 384.000
48	KNR 5-08 d.8 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianach murowanych dla osadzenia ramek stalowych poz.47	szt. szt.	RAZEM 384.000	384.000 384.000
9		RUSZTOWANIA			
49	KNR 2-02 d.9 1608-03 analogia	Podesty ruchome wiszące przejezdne RwZRp-300/35 o wysokości podnoszenia do 35 m i długości pomostu roboczego 3 m 25	stan.po dw. stan.po dw.	RAZEM 25.000	25.000 25.000
				RAZEM	25.000