

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Słońsk podaje do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego.

1. Położenie: **Lemierzyce**
2. Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej : GW1U/00022284/1
3. Oznaczenie działki:
numer ewidencyjny 160/2 – powierzchnia 0,1114ha
4. Opis nieruchomości:
 - w ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem użytków RIVb – 0,1114 ha,
 - działka sąsiaduje z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i terenem kościoła;
 - instalacje techniczne: sieć wodociągowa i elektryczna zlokalizowane na sąsiednich działkach;
 - działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.
5. Gmina sprzedaje nieruchomość zgodnie z wrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostę Powiatowego. Nabywca w oparciu o otrzymaną mapę ustala granice na własny koszt. Kupujący zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy, gdyby na skutek dokonania przez geodetę wznowienia granic nieruchomości wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży
6. Wskazania wynikające z POZP:
Dla działki brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. Działka nie została objęta obszarem rewitalizacji, dla w/w nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, które powodowałyby zmianę zagospodarowania terenu - w studium zaznaczono tereny ogrodów przydomowych.
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Słońsk zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Słońsk nr XIX/120/2000 z dnia 28 grudnia 2000r. Zmiany do studium uchwalone uchwałą Rady Gminy Słońsk nr XVII/118/2012 z dnia 29.05.2012r.
7. Wartość nieruchomości: **18.940,00 zł**

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Słońsku przy ulicy Sikorskiego 15, pokój nr 8, telefonicznie pod nr 957572271.
Mapa lokalizacyjna nieruchomości stanowi załącznik do ogłoszenia.

Słońsk, 21 lipiec 2020r.

WÓJT

Janusz Krzyśków

